

河北省住房和城乡建设厅

冀建安办函〔2025〕61号

河北省住房和城乡建设厅 关于做好岁末年初安全生产工作的通知

各市（含定州、辛集市）住房和城乡建设局、城市管理综合行政执法局，雄安新区建设和交通管理局：

近日，省安委办印发了《关于加强年终岁尾安全生产工作的提示函》。为扎实做好住建领域岁末年初安全生产工作，现就有关要求通知如下。

一、充分认识年终岁尾安全生产工作的重要性

时值年末岁尾，冰冻、雨雪、大雾等极端天气多发，历来是安全事故的易发期、多发期。各级住房城乡建设主管部门要充分认清当前安全生产形势的严峻性、复杂性和紧迫性，深入分析研判冬季安全生产工作的特点和任务，明确安全监管和风险防控重点，严格落实部门监管责任，压实企业安全生产主体责任，坚决消除监管盲区，堵塞管理漏洞，确保岁末年初安全形势稳定。

二、坚决防范化解住建领域安全风险隐患

（一）房建市政施工安全方面。一是突出深基坑、脚手架、高支模、起重机械和轨道交通盾构作业等危大工程安全管理，严

格危大工程辨识、方案编制、论证、审批和验收全流程管控，加强基坑、管沟（槽）边坡支护和施工现场临边洞口防护等事故多发易发环节管理。二是加强施工现场消防安全管理，落实建筑保温材料全链条整治要求，全面排查整治施工现场火灾隐患，严格落实动火审批制度，加强焊接等明火作业管理，严格落实焊接操作规程和持证上岗作业。三是严格落实冬季施工防范措施，强化施工现场防风、防冻、防滑管理，对作业人员要重点加强恶劣天气下防雪、防风及防火安全教育，规范施工操作行为，严禁在雨雪和大风天气强行组织室外施工作业，大风天气应停用塔吊、升降电梯等起重设备，禁止工人高处作业。四是做好中止施工项目安全管理工作，督促指导施工企业、监理单位停工前对停止施工项目开展全面安全检查，确保各项安全措施落实到位。五是加强企业安全生产费用提取和使用政策宣贯，发挥安全生产责任保险参与事故预防功能，保险机构按照规定为被保险人开展事故预防服务，并按照不低于安责险实际收取保费的 15%投入事故预防服务费用。

（二）燃气安全和供热运行方面。一是督促燃气企业落实入户安检、随瓶安检、PPB 级泄漏巡检等日常管理要求，紧盯餐饮、商超、夜市、庙会、农贸市场等人员密集场所，加密检查频次，及时发现安全用气隐患，并逐项盯办整改到位。二是开展农村燃气设施专项排查整治，对外挂管道承重、锈蚀、弯曲变形、警示标志缺失等安全隐患立行立改。发挥农村“两员”作用，主动服

务春节返乡用户，严格执行先安检、后通气，同步开展安全用气宣传。**三是**持续强化液化气打非治违，对发现的“黑窝点”“黑气瓶”和不合格燃气具及配件等问题线索，及时移交公安、市场监管等部门溯源查处，坚决打掉黑窝点、除掉黑产业。**四是**加强供热运行安全管理，加密长输管网、老旧管网巡检频次，及时发现并整治运行安全隐患，坚决杜绝发生大面积室温不达标和停热事故。认真开展供热锅炉隐患排查和维护保养，配备专业人员定期检查燃气锅炉、燃气补燃设施设备管道、阀门、紧急切断装置，防止燃气泄漏引发事故。排查热力站、隔压站等场所，严禁生产生活共用同一空间，防止火灾等安全生产事故发生。

（三）市政运行方面。**一是**聚焦安全生产、设施运行、水质保障等重点内容，强化水厂、泵站、输配水管线及市政消火栓等巡检维护，保障供水系统运行平稳。储备应急物资、抢修材料设备，通过企业微信公众号等渠道宣传用户端管道、水表、闸阀等设施防冻措施，快速处置群众供水诉求。**二是**加强市政道路巡查巡检，有条件的城市采用道路雷达检测车等先进设备进行探测，对脱空、空洞路段及时修复，坚决防范道路塌陷事故。完善城市道路桥梁技术档案，逐路逐桥开展经常性检查，重点检查城市桥梁桥面、附属结构、限高限重标志，城市道路路面、路基等完好状态，发现问题建立清单台账，及时消除安全隐患。**三是**督促污水垃圾处理设施运营单位、污泥处置单位加强安全管理，精准开展风险辨识，完善应急预案。加强垃圾转运站、填埋场、焚烧厂、

餐厨垃圾处理厂等安全管理，及时排查整治废气收集排放和渗滤液收集处理等设施设备的安全问题，防范甲烷等气体泄露、爆炸等事故发生。污水垃圾收运处理设施改造和运行维护时，严防有限空间作业事故发生。**四是**加强城市户外广告和招牌设施安全管理，聚焦岁末年初人流密集区域和时段，全面排查城市户外广告设施和户外招牌设施在设置、材料、结构、施工、运行管理等方面的风险和隐患，深入排查整治高层民用建筑广告和招牌设施安全隐患，配合消防救援机构整治封堵消防生命通道的违法违规行为。**五是**加强城市园林绿化安全管理，强化大中型游乐设施安全监管，严格做好巡查检修。进一步加强城市公园、广场等人员密集场所安全管理，特别是做好大型活动审批和动火作业管理。加强对城市行道树及大型绿化乔木巡检排查，大风、强降雪等极端天气前后要加密巡查，及时消除枯枝掉落或树体倾斜倒伏隐患。全面排查城市园林水域安全隐患，在危险区域规范设置足量的安全警示标志和救生设施，加强巡逻劝导，防止因违规滑冰等行为造成伤害事故。

（四）房屋安全方面。**一是**落实常态化农村房屋安全隐患巡查机制，加强农村经营性自建房和农村住房安全巡查，对发现存在安全隐患的，及时撤离人员，做好管控。督促指导产权人或使用人根据鉴定结果采取工程措施整治，整治到位前，要确保管控措施持续有效，做到“人不进危房、危房不进人”、“经营不带险、带险不经营”。对于排查发现的严重安全隐患、已不具

备居住使用条件的D级危房，必须果断采取措施停止使用，并加强警戒、巡查等工作，防止人员进入。二是督促住宅区物业服务企业履行消防工作职责，在有关部门指导下加强对消防车通道的日常巡查管理，积极配合属地有关部门做好电动自行车消防安全管理、住宅建筑物外墙保温材料安全隐患全链条整治、高层住宅建筑重大火灾风险隐患排查整治和烟花爆竹燃放管控工作。三是加强历史建筑安全管理。注重对历史建筑的安全风险隐患排查，发现风险隐患的要立即疏散人群，设立围挡并及时加固，控制险情发展，确保群众安全。配合文化旅游等相关部门做好历史文化街区消防安全工作。

三、强化值班值守和应急处置工作

各地要配齐配强值班值守力量，严格执行领导干部在岗带班、24小时值班值守制度，值班人员要尽职尽责，坚守岗位，及时掌握安全生产最新动态，遇有突发事件，属地有关领导要第一时间赶赴现场，及时妥善处置，在规定时间内如实上报信息，坚决杜绝迟报、漏报、瞒报、谎报等行为。应急救援队伍时刻保持备战状态，提高突发事件应急处置效率。畅通投诉渠道，加强与舆情监测分析，确保问题早发现、早处置，严防舆情炒作。

河北省住房和城乡建设厅

2025年12月25日

